

Paolo Urbani

Curriculum

Vive e lavora a Roma.

CF RBNPLA45P02Z315M

P.IVA 12387961001

TITOLI

Avvocato cassazionista nel foro di Roma.

Professore ordinario di diritto amministrativo.

Ha Ricoperto la cattedra di diritto urbanistico presso l'Università di Chieti/Pescara "G. D'Annunzio", Facoltà di Architettura.

Attualmente Insegna il Diritto urbanistico presso:

– la Facoltà di Giurisprudenza della LUISS - Roma

– la Facoltà di Architettura III Università di Roma

Ha insegnato a Cosenza (Arcavacata) e Teramo.

E' membro del Consiglio Scientifico della Rivista Giuridica dell'Ambiente.

E' stato consigliere di Amministrazione di A.N.A.S.spa (1995-2001)

E' membro del Consiglio italiano per le scienze sociali (CSS).

Dirige la rivista on line www.PAUSANIA.it di diritto urbanistico, edilizia, ambiente, lavori pubblici enti locali

ATTIVITA' PROFESSIONALE

Si occupa principalmente di discipline amministrative relative ai lavori pubblici, alla pianificazione urbanistica, all'edilizia, alla tutela dell'ambiente e degli usi delle acque ed alla tutela del paesaggio. Ha lavorato, in varie fasi, alla riorganizzazione amministrativa dell'apparato centrale, alla riorganizzazione della legislazione regionale in materia di governo del territorio, alla regionalizzazione e al decentramento delle funzioni agli enti locali, alla semplificazione dei procedimenti amministrativi. (*infra*)

Ha svolto, tra l'altro, attività di consulenza per i seguenti Enti: Ministero delle infrastrutture e trasporti, Ministero dell'agricoltura, Ministero dell'economia, Federcasa, CNR, ANCE, Cresme, Formez, Consorzio Venezia Nuova, LegAmbiente, WWF, Regioni: Abruzzo, Calabria, Marche, Lombardia, Puglia, Sardegna. Provincia di Siena, Provincia

di Milano, Comuni di Roma, L'Aquila, Vasto, Montesilvano, Atessa, Reggio Calabria, Penne, Ancona, Falconara, Fermo, Città S. Angelo, Consorzio Sangro Aventino, Vibo Valentia.

IN PARTICOLARE:

E' Consulente giuridico per la redazione del PUC comune di Bari (2013/2017)

E' Consulente del comune de L'Aquila per la ricostruzione e la redazione del nuovo PRG (2009-2017)

E' Consulente giuridico Regione Abruzzo (ass.Urbanistica) per la redazione della legge urbanistica regionale in materia di governo del territorio (2016)

*

Consulente giuridico per la redazione delle NTA del PTCP della provincia di Reggio Calabria (2010)

Consulente Giuridico della regione Calabria per la redazione del piano paesistico regionale in attuazione del D.Legs. 42/2004. (2008/2010). Ha redatto le NTA del Piano paesaggistico della Calabria (2009/2010)

Consulente della provincia di Vibo Valentia per la redazione delle Norme tecniche di attuazione del PTCP. (2003-2009).

Consulente giuridico del Comune di Reggio Calabria per la redazione del PRG.(2002).

Consigliere giuridico dell'Ufficio di presidenza del Consiglio regionale della Regione Calabria (1991-1994).

*

Presso la regione Puglia, (assessorato all'urbanistica) ha presieduto il gruppo di lavoro per il riordino della legislazione urbanistica e paesaggistica (2009/2011).

Consulente giuridico del gruppo per la redazione Piano nazionale del parco della Maddalena (2010)

Consulente giuridico della regione Sardegna per la redazione del piano paesistico regionale approvato con DPG 9 settembre 2006, in attuazione del D.Legs. 42/2004.(2004-2009)

Consulente giuridico dell'Autorità di bacino del Tevere. (dal 1995 al 2008). Ha redatto le NTA dei seguenti piani stralcio del bacino del Tevere:

Piano stralcio per le aree soggette a esondazione nel tratto del Tevere compreso tra Orte e Castelgiubileo PS1" (1998)

Piano straordinario diretto a rimuovere le situazioni di rischio molto elevato (1999);

Piano stralcio per il Lago Trasimeno PS2(2001);

Piano di bacino stralcio per la salvaguardia delle acque e delle sponde del lago di Piediluco PS3 (2000);

PAI, piano di assetto idrogeologico del bacino del Tevere PS5(2002-2006).

Consulente giuridico, per la redazione del piano di sviluppo del porto di Ancona (2002/2005).

Consulente giuridico della Provincia di Milano per la redazione del Piano territoriale di coordinamento (2001-2003): ha redatto le NTA del PTCP.

Consulente giuridico ANCE-Marche per la redazione di un testo di legge organico in materia urbanistica da proporre alla Regione Marche come contributo scientifico dell'associazione (2002).

E' stato consulente dell'assessorato all'urbanistica del Comune di Roma (1994-1998).

Ha ricoperto la carica di assessore all'urbanistica e al territorio presso la città di Pescara (1993-1994).

Ha predisposto per le regioni testi di legge: in materia urbanistica, Emilia Romagna (1978), Calabria (1982), Abruzzo (1978, 1995, 1998, 2004); sulla difesa del suolo e delle acque, Abruzzo (1998-2000) (2005-2007).

*

ATTIVITÀ DI CONSULENZA SCIENTIFICA

Ha fatto parte della "Commissione Giannini" per disciplinare il trasferimento di funzioni dallo Stato alle regioni e agli enti locali, in seguito D.P.R. 616/1977 (1975-1976).

Ha fatto parte della Commissione di studio nominata dal Ministro per la funzione pubblica S. Cassese per la costituzione del Ministero dei trasporti e della navigazione (1994).

E' stato membro della Commissione di studio presieduta da M.S. Giannini per la stesura del regolamento di attuazione della legge di riforma dei lavori pubblici 109/94 poi DPR 544(1995. (1994).

E' stato consulente della XIII Commissione permanente del Senato della Repubblica e dell'VIII Commissione permanente della Camera dei Deputati per la stesura della relazione finale dell'indagine conoscitiva "Sulla difesa del suolo" presieduta dall'On. Elio Veltri, XIII legislatura (1998).

E' stato membro della Commissione di studio presieduta dal sottosegretario dei lavori pubblici Mattioli per l'elaborazione dello schema di regolamento sulle società di trasformazione urbana di cui all'art. 17, comma 59, della legge 127/1997 (1999).

E' stato membro del Comitato scientifico e delle commissioni di studio nominati dal Ministro dei beni culturali e ambientali per la definizione della I Conferenza nazionale sul paesaggio (1999).

E' stato membro della Commissione di studio Territorio, ambiente, infrastrutture nominata dal Ministro della funzione pubblica Franco Bassanini per l'attuazione del decentramento ai sensi della L. 59/97, in seguito D.Leg.112/98 (1997-1998).

E' stato membro della Commissione di studio sulla riorganizzazione dei ministeri nominata dal Ministro della funzione pubblica Franco Bassanini con riferimento al settore infrastrutture, ambiente, territorio (1998), in seguito D.Lgs.300/999.

Ha svolto attività di consulenza per il Ministro della funzione pubblica Franco Bassanini in materia di semplificazione dei procedimenti amministrativi ex art. 20, L. 59/97 (1998).

Ha svolto attività di consulenza per il Ministero del tesoro, bilancio e programmazione economica per la redazione del Piano di sviluppo per il mezzogiorno in rapporto al Quadro Comunitario di Sostegno 2001-2006 (1999/2000).

Ha presieduto la Commissione di studio nominata dal Presidente pro tempore della Regione Abruzzo, per il recepimento del D.Leg. 112/98, ora L.R.11/1999.

Ha presieduto la Commissione di studio nominata dal Presidente pro tempore della Regione Abruzzo, per il recepimento del D.Leg. 112/98, ora L.R.11/1999.

E' stato consulente del Formez - Programma RAP 100 – e SPRINT per l'elaborazione dei contenuti dei Programmi integrati territoriali nelle regioni meridionali (QCS obiettivo 1).(2002/2004)

Come Consigliere di Amministrazione dell'ANAS (1995/2001) e come membro della Commissione Bassanini per l'attuazione della seconda regionalizzazione (1997/1998) ha redatto le disposizioni relative al trasferimento delle reti stradali nazionali alle regioni (DPR 112/98).

Ha dedicato particolare attenzione al tema delle opere "strategiche", di cui ne ha studiato in varie fasi i procedimenti di localizzazione, di affidamento di lavori, di snellimento delle procedure amministrative. Su questi aspetti ha recentemente collaborato alla redazione delle proposte di riforma del D.Lgs.162/2006. Ha collaborato alla stesura del Rapporto 2009 di *Italia Decide* su Infrastrutture e territorio e al Rapporto 2010 *L'Italia che c'è. Le reti territoriali per l'unità e la crescita*.

Coordinatore della ricerca PRIN 2012 "**POLITICHE URBANISTICHE E GESTIONE DEL TERRITORIO TRA ESIGENZE DEL MERCATO E COESIONE SOCIALE**".(ATTI IN FASE DI PUBBLICAZIONE)

PRINCIPALI PUBBLICAZIONI

Volumi

- *Il governo delle aree metropolitane (a cura di)*, Milano, 1985.
- *Pianificazione urbanistica, edilizia residenziale pubblica e interessi ambientali*, Milano, 1988.
- *Governi metropolitani e interessi nazionali*, pref. M.S. Giannini, Padova, 1989.
- *PO AcquAgricolturaAmbiente - Aspetti normativi e istituzionali* (con S. Cassese), Ministero dell'Agricoltura, Bologna, 1990.
- *La difesa del suolo, (a cura di)*, pref. M.S. Giannini, Roma, 1993.
- *Amministrazione e privati nella pianificazione urbanistica: nuovi moduli convenzionali, (a cura di)*, Torino, 1996.
- *La disciplina urbanistica in Italia (a cura di)*, Torino, 1998.
- *Urbanistica consensuale - la disciplina degli usi del territorio tra liberalizzazione, programmazione negoziata e tutele differenziate*, Torino, Bollati Boringhieri 2000.
- *Diritto urbanistico, organizzazione e rapporti*, (con S.Civitarese), IV edizione, Torino, Giappichelli 2010.
- *Territorio e poteri emergenti, le politiche di sviluppo tra urbanistica e mercato* Giappichelli 2007
- *Guida al codice dei contratti pubblici (con L.Passeri)* Giappichelli 2009
- *Urbanistica solidale. Alla ricerca della giustizia perequativa tra proprietà e interessi pubblici*, Bollati Boringhieri 2011.
- *Le nuove frontiere del diritto urbanistico* Giappichelli 2013

Articoli

- *La legge di riforma delle autonomie locali: riflessioni sui profili istituzionali*, in Studi parlamentari e di politica costituzionale, 1990.
- *Ordinamenti differenziati e gerarchia degli interessi nell'assetto territoriale delle aree metropolitane*, in Rivista Giuridica dell'Urbanistica, 1990.
- *Attori e interessi pubblici nella gestione dell'ecosistema Adriatico, il quadro giuridico istituzionale*, in Rivista Giuridica dell'Ambiente, 1991.
- *Venezia, ad vocem*, in Enciclopedia del Diritto, 1992.
- *Urbanistica (diritto amministrativo), ad vocem*, in Enciclopedia del Diritto, 1992.
- *Modelli organizzatori e pianificazione di bacino nella legge di difesa del suolo*, in Rivista Giuridica dell'Edilizia, 1993 ora anche in Scritti in onore di Alberto Predieri, Milano, 1996.
- *La disciplina delle zone agricole tra interpretazioni giurisprudenziali e discrezionalità amministrativa*, in Riv. Giur. Edilizia, 1993.
- *Noterelle di viaggio sulle riforme amministrative*, in *Le trasformazioni del diritto amministrativo, Scritti degli allievi per gli ottanta anni di Massimo Severo Giannini*, Milano, 1995.
- *Le autorità di bacino di rilievo nazionale: pianificazione, regolazione e controllo nella difesa del suolo*, in Riv. Giur. edil., 1995.

- *Semplificazione del procedimento e conferenze dei servizi nella disciplina delle opere pubbliche*, in Riv Giur. Ed., 1996.
- *Vincoli urbanistici e proprietà conformata*, in Giorn. Dir. Amm., n. 1/1996.
- *Bilancio idrico, concessioni di derivazione di acqua pubblica e ruolo delle autorità di bacino*, in Riv Giur. Amb., 1997.
- *Trent'anni dopo: l'impatto delle sent. della Corte Cost. n.55 e 56 del 1968 sull'evoluzione successiva dell'ordinamento giuridico e dell'urbanistica*, in RGE 1998.
- *Commento agli artt. 89,97,98,99,100,101 del D.Legsl.112/98* in D. Falcon (a cura di) *Lo Stato autonomista*, Bologna 1998.
- *Tutela del paesaggio: verso una disciplina negoziata tra Stato, regioni (e autonomie locali)?*, in *Le Regioni* 2/2000.
- *Le nuove frontiere della pianificazione territoriale* in F.Pugliese, E.Ferrari, (a cura di) *Presente e futuro della pianificazione urbanistica*, Milano 1999.
- *La riconversione urbana:dallo straordinario all'ordinario* in E.Ferrari (a cura di) *L'uso delle aree urbane e la qualità dell'abitato*, Milano 2000
- *Il problema del governo metropolitano* in RGU 2/2000.
- *Trasformazione urbana e società di trasformazione urbana* in RGU 3/4 2000
- *Il responsabile del procedimento e la conferenza dei servizi in materia di opere pubbliche*, in *Commentario alla legge sui lavori pubblici*, a cura di P. Stella Richter e A. Bargone, Giuffrè Milano 2000.
- *La pianificazione dell'ambiente, delle acque e della difesa del suolo* in RGA 2/2001
- *Il federalismo stradale tra ANAS e regioni: l'attività di service e la costituzione delle società miste*, in *Le Regioni* 1/2001
- *Aree metropolitane ad vocem* in *Enciclopedia del Diritto* vol Aggiornamenti V, Giuffrè Milano 2001
- *I problemi giuridici della perequazione urbanistica* in RGU 4/2002.
- *Governo del Territorio e Titolo V Cost.* in RGU 2003
- *Composizione degli interessi plurimi e differenziati e pianificazione di bacino, comm. alla sent.Corte Cost. n.524/2002* in RGA 2/ 2003.
- *Il recepimento della Direttiva Comunitaria sulle acque (2000/60): profili istituzionali di un nuovo governo delle acque* in RGDA n.2 2004;
- *Ancora sui principi perequativi e sulle modalità di attuazione dei piani urbanistici* in RGU 4/ 2004;
- *Dell'urbanistica consensuale* in RGU 2005.
- *Pianificare per accordi* in RGE 6/2005.
- *Osservazioni in materia sul testo di riforma in materia di principi fondamentali del governo del territorio* in C.Gibelli (a cura di) *La controriforma urbanistica* Alinea ed. 2005
- *Il ruolo della provincia nella recente legislazione statale e nella nuova legge sul governo del territorio della Regione Toscana n.1/2005* in RGU 4/2005.
- *Investimenti su aree demaniali, libera trattativa Stato-privati per fissare i canoni concessori* in *Edilizia e territorio* n.1/2006
- *La costruzione del piano paesaggistico* in *Urbanistica e Appalti* n.3/2006.

- *La riforma regionale del PRG: un primo bilancio. Efficacia, contenuto ed effetti del piano strutturale. Il piano operativo tra discrezionalità del provvedere e garanzia del contenuto minimo del diritto di proprietà* in RGU 2007
- *Urbanistica consensuale, “pregiudizio” del giudice penale e trasparenza dell'azione amministrativa*.in RGE 2009.
- *Urbanistica (ad vocem) Enc. Giuridica Treccani (2009).*
- *Per una critica costruttiva all'attuale disciplina del paesaggio in materia in Diritto dell'economia (2010)*
- *- Disciplina regionale concorrente in materia di governo del territorio e principio perequativo nel pianificazione urbanistica comunale in Urbanistica e attività notarile nuovi strumenti di pianificazione del territorio e sicurezza delle contrattazioni 2011.*
- *Modeste proposte per favorire l'attuazione delle previsioni urbanistiche negoziate e superare i fenomeni di concussione/corruzione nella PA in materia di pianificazione urbanistica. in RGE 2014.*

- *Sistemi di pianificazione urbanistica perequativa e principio di legalità dell'azione amministrativa dopo la sent. del Cons di Stato sul PRG di Roma* in Giust.Amm. 2011.

Le nuove frontiere del diritto urbanistico: Potere conformativo e proprietà privata, in Le nuove frontiere del diritto urbanistico di Paolo Urbani (a cura di), p. 88,

Perequazione urbanistica, Relazione Consiglio di Stato, 2014

Dall'urbanistica autoritativa all'urbanistica solidale. Breve viaggio verso le nuove frontiere del governo del territorio, in R.G.E. n. 3/2013, p.121 ;

Dalla pianificazione autoritativa alla pianificazione solidale, in Scritti in onore di Paolo Stella Richter, Giuffrè editore 2014,

Le innovazioni in materia di edilizia privata nella l.106/2001 di conv. del D.L. 70 del 13 maggio 2011 in RGE 2011 n.2 p.99

- *Commento a sent. Corte Cost. 309/2011 in Giurisprudenza italiana 2012 p.1160*

- *Commento a sent. Corte Cost. 164/2012 in Giurisprudenza italiana 2012 p.2659*

La ristrutturazione edilizia leggera nel Decreto del Fare, Urbanistica e appalti.

Interesse a ricorrere avverso i titoli edilizi: i legittimati dalla vicinitas, Urb. App, n. 1/2015;

– *Le modifiche al TU n. 380/2001 dopo la L. n. 164/2014 tra semplificazione edilizia e deroghe alla disciplina urbanistica in Giurisprudenza italiana 1/2015.*

-

Paolo Urbani

A handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature is highly stylized and cursive, starting with a long horizontal stroke on the left, followed by several loops and curves, and ending with a long horizontal stroke on the right.

Roma settembre 2016

